

Výzva na predkladanie ponúk

Názov zákazky: Výmena okien na Administratívnej budove ŽOS Vrútky a.s.

1. Identifikácia obstarávateľa:

Obchodné meno: ŽOS Vrútky a.s.
Sídlo: Dielenská Kružná 2, 038 61 Vrútky, Slovenská republika
IČO: 31 615 619
Štatutárni zástupcovia: Ing. Alexej Beljajev - predseda predstavenstva
Ing. Víťazoslav Moric – podpredseda predstavenstva
Ivan Petříček – člen predstavenstva
Kontaktná osoba: Ing. Vladimír Kašovský, riaditeľ odboru Služieb
Email: kasovskyvl@zos-vrutky.sk
Tel. kontakt: +421/43/4205 701

2. Predmet zákazky:

Obstarávateľ na základe uzatvorenej Zmluvy o poskytnutí NFP realizuje projekt spolufinancovaný prostredníctvom Európskych štrukturálnych a investičných fondov zameraný na znižovanie energetickej náročnosti v spoločnosti ŽOS Vrútky a.s. Súčasťou projektu sú aj opatrenia spočívajúce v zlepšení tepelno-technických vlastností stavebných konštrukcií prostredníctvom výmeny otvorových konštrukcií na objekte Administratívnej budovy ŽOS Vrútky a.s. Účelom navrhovaných stavebných úprav predmetného objektu je zníženie energetickej náročnosti a zlepšenie jeho tepelno-technických, prevádzkových ako aj estetických parametrov. Predmetom zákazky je Výmena okien na objekte Administratívnej budovy ŽOS Vrútky a.s., ktorý technologicky rozdeľujeme na severnú stranu a južnú stranu.

Detailná Technická špecifikácia predmetu zákazky a Zoznam obstarávaných položiek vo forme „výkaz-výmer“ tvoria prílohu č. 1, 2 a 3 tejto Výzvy na predkladanie ponúk (ďalej „Výzva“). Pre vylúčenie akýchkoľvek nejasností sa uvádza, že predmet zákazky, okrem opisu uvedeného v tejto časti Výzvy, je tvorený aj detailnou technickou špecifikáciou uvedenou v prílohách 1, 2 a 3. Rozsah položiek, ako sú uvádzané v Zozname obstarávaných položiek tvoria logický celok, t.j. pre účely realizácie predmetu zákazky sa jedná o súbor tovarov a/alebo služieb a/alebo prác, ktoré z hľadiska ekonomického, technického, funkčného alebo z hľadiska realizácie nie je možné alebo účelné deliť. V prípade, že obstarávateľ v rámci opisu predmetu zákazky uviedol konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, môže uchádzač predložiť ponuku i na technický a funkčný ekvivalent.

3. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom obstarávania a osobitné podmienky zmluvy:

- S úspešným uchádzačom obstarávateľ uzatvorí Zmluvu o dielo podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej „Zmluva“), Zmluva tvorí prílohu č. 5 tejto Výzvy.
- Uzatvorená Zmluva bude obsahovať odkladaciu podmienku účinnosti v znení: Zmluva nadobudne účinnosť po súčasnom splnení nasledovných podmienok: (1) po ukončení a doručení obstarávateľovi výsledku finančnej kontroly zákazky, na základe ktorej došlo k uzatvoreniu tejto Zmluvy, v rámci ktorej sprostredkovateľský orgán neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok zadávania zákazky (2) po doručení oznámenia o vstúpení zmluvy do účinnosti obstarávateľom uchádzačovi/dodávateľovi.
- Ak nedôjde k naplneniu podmienky podľa písm. b. bod (1) tejto časti Výzvy, obstarávateľ si vyhradzuje právo využiť inštitút odstúpenia od Zmluvy.

- d. Splatnosť faktúr je stanovená na 30 dní od ich doručenia uchádzačom, resp. dodávateľom obstarávateľovi.
- e. Súčasťou Zmluvy je aj ustanovenie, v zmysle ktorého je uchádzač (dodávateľ) povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami do uplynutia lehôt platnosti uzatvorenej Zmluvy o NFP (uvedené v čl. 7, ods. 7.2 Zmluvy o NFP), a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- f. Obstarávateľ si v Zmluve vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od Zmluvy s uchádzačom/dodávateľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy medzi obstarávateľom a uchádzačom/dodávateľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly sprostredkovateľského orgánu neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
- g. Ako príloha uzatvorenej Zmluvy bude aj zoznam subdodávateľov, ktorý bude obsahovať údaje o všetkých známych subdodávateľoch (s výnimkou dodávateľa tovarov) v rozsahu názov subjektu a IČO, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, ďalej predmet subdodávky a rozsah subdodávky. Všetci subdodávatelia musia mať oprávnenie na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom subdodávky. Ak to vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, musí byť subdodávateľ zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

4. Lehota a miesto dodania predmetu zákazky:

- a. Obstarávateľ požaduje dodanie predmetu zákazky v lehote 13 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy. V uvedenom termíne musí byť dielo kompletne ukončené a odovzdané obstarávateľovi aj s príslušnými účtovnými dokladmi a technickou dokumentáciou.
- b. Miestom dodania predmetu zákazky je adresa sídla obstarávateľa podľa časti 1. tejto Výzvy.

5. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

- a. Jediným kritériom na vyhodnotenie úspešnej ponuky uchádzača je najnižšia cena bez DPH za celý predmet zákazky.
- b. Do hodnotenia budú zaradené len ponuky doručené v lehote doručenia stanovenej touto Výzvou, ktoré splnili podmienky obstarávateľa uvedené v časti 6 tejto Výzvy a zároveň uchádzač predložil Cenovú ponuku na predmet zákazky tak, ako je špecifikovaná v prílohách 1, 2 a 3 tejto Výzvy.
- c. Ponuka s najnižšou cenou (bez DPH) sa umiestni ako prvá v poradí, ponuka s najvyššou cenou (bez DPH) na poslednom mieste v poradí.

6. Podmienky účasti

- a. Uchádzač musí byť oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky podľa tejto Výzvy. Za týmto účelom, na preukázanie splnenia tejto podmienky, uchádzač predloží, ako prílohu Cenovej ponuky, aj doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky podľa tejto Výzvy. Doklad môže byť predložený ako kópia originálu alebo z el. registra, doklad však nesmie byť starší ako 3 mesiace ku dňu predloženia Cenovej ponuky.
- b. Uchádzač za účelom preukázania splnenia podmienok účasti týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia predloží, ako prílohu Cenovej ponuky, prehľad potvrdený štatutárom uchádzača o celkovom obrate za posledné tri hospodárske roky v minimálnej výške 1 950 000,- EUR súhrnne za požadované obdobie.
- c. Uchádzač za účelom preukázania splnenia podmienok technickej a odbornej spôsobilosti predloží Zoznam zrealizovaných stavebných prác v zmysle predmetu zákazky za predchádzajúcich päť rokov

od vyhlásenia obstarávania podľa tejto Výzvy s uvedením názvu odberateľa, predmetu zákazky, cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác v zmysle predmetu zákazky – z predloženého zoznamu potvrdeného štatútom uchádzača musí vyplývať, že v relevantnom období uchádzač zrealizoval minimálne 3 zákazky rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky podľa tejto Výzvy. Zoznam bude tvoriť prílohu Cenovej ponuky. Obstarávateľ má právo overiť si skutočnosti uvedené v uchádzačom predloženom Zozname zrealizovaných stavebných prác u odberateľa/odberateľov.

- d. Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok podľa bodov a. - c. čestným vyhlásením, pričom na požiadanie poskytne obstarávateľovi doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil. Uchádzač, ktorý bol vyhodnotený ako úspešný je povinný pred podpisom Zmluvy predložiť všetky doklady, ktoré predbežne nahradil čestným vyhlásením, doklady doručiť obstarávateľovi do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti obstarávateľa. Ak uchádzač nedoručí doklady v stanovenej lehote, jeho ponuka nebude prijatá a ako úspešný bude vyhodnotený uchádzač, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí.
- e. Ak nie je pri konkrétnom dokumente stanovené inak, dokumenty uvedené v bodoch a. - c. sa predkladajú v originálnom vyhotovení alebo ako úradne osvedčené fotokópie týchto dokladov. V prípade predkladania ponuky elektronicky, uchádzač predloží sken požadovaných dokumentov. Dokumenty uvedené pod bodom b. a c. obsahujú aj dátum vyhotovenia.

7. Spôsob predloženia cenovej ponuky:

- a. Uchádzač predkladá Cenovú ponuku vypracovanú prostredníctvom vyplnenia formuláru cenovej ponuky, ktorý tvorí prílohu č. 4 tejto Výzvy. Súčasťou Cenovej ponuky musia byť vyplnené všetky polia.
- b. Spolu s Cenovou ponukou uchádzač predloží aj:
 - 1. Zoznam obstarávaných položiek s vyplneným určením ceny (vyplnený „výkaz-výmer“), ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Výzvy;
 - 2. Doklady podľa časti 6 tejto Výzvy;
 - 3. Štatútom podpísaný návrh zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 5 tejto Výzvy;
 - 4. Štatútom podpísané vyhlásenie o neexistencii konfliktu záujmov vo vzťahu k obstarávateľovi, ktoré tvorí prílohu č. 6 tejto Výzvy;
 - 5. Štatútom podpísané vyhlásenie o súhlase s podmienkami súťaže, ktoré tvorí prílohu č. 7 tejto Výzvy.
- c. Predkladaná Cenová ponuka bude obsahovať podpis osoby oprávnenej konať v mene uchádzača a dátum vyhotovenia dokumentu.
- d. Uchádzač musí predložiť Cenovú ponuku na celý predmet zákazky tak, ako je špecifikovaný v časti 2. tejto Výzvy. Predovšetkým, pre vylúčenie akýchkoľvek nejasností, obstarávateľ požaduje predloženie Cenovej ponuky v súlade s technickou špecifikáciou uvedenou v prílohách 1, 2 a 3 tejto Výzvy.
- e. Variantné riešenie sa neumožňuje.
- f. Stanovená cena musí obsahovať všetky náklady súvisiace s požadovaným predmetom zákazky.
- g. Obstarávateľ požaduje viazanosť ponuky do 31.12.2021.
- h. Uchádzačom stanovená celková cena predmetu zákazky bude tvoriť súčet celkových cien uvedených v ocenenom Zozname obstarávaných položiek.
- i. Cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- j. Uchádzačom navrhovaná cena bude vyjadrená v Eurách. Cenová ponuka v inej mene ako EURO musí byť prepočítaná na EURO. Výšku ceny ponuky uchádzač prepočíta kurzom Národnej banky

Slovenska (ďalej len „NBS“) platným v deň predloženia Cenovej ponuky a prepočet potvrdí svojim podpisom.

- k. Ak je uchádzač platiteľom DPH, celkovú cenu v Cenovej ponuke uvedie v zložení: - cena bez DPH – sadzba DPH – výška DPH – cena s DPH. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie v Cenovej ponuke cenu celkom a zároveň v Cenovej ponuke upozorní na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH.
- l. Uchádzač musí pri vypracovávaní Cenovej ponuky rešpektovať špecifikáciu a všetky požiadavky na dodanie predmetu zákazky.
- m. Jednotkové ceny uvedené uchádzačom v Zozname obstarávaných položiek musia byť uvádzané s presnosťou na 0,01 EUR.
- n. Uchádzač predkladá Cenovú ponuku a ďalšiu dokumentáciu určenú pod písm. a. a b. tejto časti 7. Výzvy v lehote 20 pracovných dní od dátumu zverejnenia tejto Výzvy na webovom sídle obstarávateľa a/alebo od dátumu doručenia Výzvy do emailovej schránky uchádzača, do 24.00 hod. a to:
 - 1. elektronicky na emailovú adresu kasovskyvl@zos-vrutky.sk alebo zos-vrutky@zos-vrutky.sk
 - 2. alebo doručením na adresu obstarávateľa uvedenú v časti 1. Pre účely splnenia lehoty uvedenej v tomto bode 2. je rozhodujúce doručenie Cenovej ponuky na adresu obstarávateľa, t.j. Cenová ponuka musí byť doručená na adresu obstarávateľa najneskôr v posledný deň lehoty uvedenej v bode n. V prípade osobného doručenia Cenovej ponuky, ak o to uchádzač požiada, obstarávateľ mu vydá potvrdenie o prevzatí Cenovej ponuky.
- o. V prípade elektronického predloženia Cenovej ponuky, uchádzač predloží Cenovú ponuku vypracovanú podľa pokynov uvedených v tejto Výzve formou skenu všetkých dokumentov. Zoznam obstarávaných položiek predloží aj vo formáte MS Excel.
- p. Cenová ponuka uchádzača musí byť predložená v slovenskom alebo českom jazyku. Ak má uchádzač sídlo mimo územia Slovenskej republiky, doklady a dokumenty (mimo dokumentov, ktoré uchádzač predkladá prostredníctvom predefinovaných formulárov) tvoriace súčasť Cenovej ponuky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do slovenského jazyka (nevyžaduje sa úradný preklad), to neplatí pre doklady predkladané v českom jazyku.
- q. V prípade, ak uchádzač v procese prípravy Cenovej ponuky zistí v technickej špecifikácii, resp. v Zozname obstarávaných položiek akékoľvek rozpory, nezrovnalosti a nejasnosti, je povinný na tieto sám upozorniť ešte v priebehu prípravy Cenovej ponuky.
- r. Obstarávateľ požiada uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie dokladov predložených v Cenovej ponuke, ak z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť, splnenie podmienky účasti alebo splnenie požiadavky na predmet zákazky. Ak uchádzač v lehote určenej obstarávateľom nedoručí vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov, alebo ak aj napriek predloženému vysvetleniu ponuky podľa záverov obstarávateľa nesplní podmienky účasti alebo požiadavky na predmet zákazky, obstarávateľ ponuku tohto uchádzača vylúči a vyhodnocuje splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí.
- s. Všetky výdavky a iné náklady spojené s prípravou a predložením návrhu znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku voči obstarávateľovi.
- t. Obstarávateľ dôrazne odporúča vykonanie obhliadky objektu/priestoru tak, aby uchádzač získal všetky potrebné informácie pre účely vypracovania Cenovej ponuky.

8. Ďalšie informácie

- a. Do hodnotenia podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk budú zaradení len tí uchádzači, ktorých Cenová ponuka bude doručená vo Výzvu stanovenej lehote, ktorí splnia podmienky účasti uvedené v časti 6 tejto Výzvy a dodržia všetky požiadavky obstarávateľa na predmet zákazky a obsah ponuky uvedené v tejto Výzve.

- b. Za platnú Cenovú ponuku sa považuje taká ponuka, ktorá neobsahuje žiadne výhrady voči požiadavkám, pokynom a špecifikáciám uvedeným v tejto Výzve a zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré by boli v rozpore s ňou alebo ktorá by bola inak neprijateľná.
- c. Doručené ponuky obstarávateľ vyhodnotí v lehote 7 pracovných dní od termínu na predkladanie Cenových ponúk a v lehote 10 pracovných dní od termínu na predkladanie Cenových ponúk zašle jednotlivým uchádzačom oznámenie o výsledku vyhodnotenia. Úspešnému uchádzačovi obstarávateľ oznámi, že jeho ponuku prijíma, ostatným oznámi, že boli neúspešní.
- d. Obstarávateľ vypracuje z vyhodnotenia doručených Cenových ponúk záznam. Výzva a záznam budú zverejnené na webovom sídle obstarávateľa.
- e. Obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť výber dodávateľa podľa tejto Výzvy, ak:
 - 1. Ani jeden z uchádzačov nesplnil stanovené podmienky uvedené vo Výzve;
 - 2. Ak sa zmenili podmienky/okolnosti, za ktorých bol výber dodávateľa na základe tejto Výzvy vyhlásený.
- f. Obstarávateľ si vyhadzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre obstarávateľa alebo budú v rozpore s jeho finančnými možnosťami.
- g. Obstarávateľ neuzavrie Zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ktorého subdodávateľa, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Túto skutočnosť obstarávateľ overí pred podpisom Zmluvy s úspešným uchádzačom a to tak, že vyzve úspešného uchádzača, aby predložil doklady preukazujúce zápis v registri partnerov verejného sektora úspešného uchádzača a jeho subdodávateľov (ktorí majú povinnosť zápisu), úspešný uchádzač doklady doručí obstarávateľovi do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti obstarávateľa. Ak uchádzač nedoručí doklady v stanovenej lehote, obstarávateľ s uchádzačom Zmluvu neuzavrie.
- h. Obstarávateľ realizuje tento výber dodávateľa v súlade s dokumentom Príručka k procesu verejného obstarávania pre Prioritnú os 4 OP Kvalita životného prostredia ako výber dodávateľa v súlade s pravidlami obstarávania zákaziek zadávaných osobou, ktorej sa poskytne 50% a menej finančných prostriedkov z nenávratného finančného príspevku.
- i. Dokumentácia k zrealizovanému výberu dodávateľa bude predmetom finančnej kontroly v súlade s uzatvorenou Zmluvou o poskytnutí NFP, ktorú obstarávateľ uzavrel s cieľom realizácie projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti v ŽOS Vrútky a.s.“.

Prílohy:

- 1. Technická špecifikácia predmetu zákazky (detailný opis predmetu zákazky)**
- 2. Zoznam obstarávaných položiek (výkaz-výmer v MS Excel)**
- 3. Technická špecifikácia (špecifikácia okien a dverí)**
- 4. Cenová ponuka – vzor**
- 5. Zmluva o dielo**
- 6. Vyhlásenie o neexistencii konfliktu záujmov**
- 7. Vyhlásenie o súhlase s podmienkami súťaže**

Dátum zaslania/zverejnenia Výzvy: 29.06.2021